





VIII.  A telek általános jellemzői:

1. A telek teljes területe:  m<sup>2</sup>
2. A telekből építménnyel (épülettel, épületrésszel) fedett terület:  m<sup>2</sup>
3. A telekadó hatálya alá tartozó terület (1-2):  m<sup>2</sup>
4. A telek forgalmi értéke:  Ft <sup>1</sup>

<sup>1</sup> E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. A telek forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről a IX. pontot is ki kell tölteni!

IX.  A telek forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzői, paraméterei:

(Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

1. A telek közművesíthetősége:
- Ivóvíz
  - Szennyvízcsatorna
  - Csapadékelvezető-csatorna
  - Házi derítő (szikkasztó)
  - Lakossági áram
  - Ipari áram
  - Földgáz
  - Egyedi gáztartás
2. A telek megközelíthetősége (közútkapcsolat):
- Aszfaltút
  - Beton- vagy egyéb szilárdburkolatú út m
  - Földút
  - A telek nem rendelkezik útkapcsolattal

X. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Az építmény hasznos alapterületével egyező nagyságú telekrész:  m<sup>2</sup>, (Htv. 19. § a) pontja)
2. A mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek! (Htv. 19. § b) pontja)
3. Az építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a. (Htv. 19. § c) pontja)
4. A termék-előállító üzeméhez tartozó védő-biztonsági terület (övezet) nagysága:  m<sup>2</sup>, (Htv. 19. § d) pontja)

<sup>1</sup> Az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiállított igazolást az adatbejelentéshez csatolni kell!

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség:  jogcímen mentes terület nagysága:  m<sup>2</sup> (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség  jogcímen mentes hasznos alapterület:  m<sup>2</sup> vagy értékész:  Ft (Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény:  jogcímen.

XII. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

XIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

helység,  év  hónap  nap

a bevéllásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja)  
aláírása

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő